



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

REQUERIMENTO
IPTU - IMPOSTO
PREDIAL/TERRITORIAL

NOME: _____

ENDEREÇO: _____

INSCRIÇÃO: _____ TELEFONE: () _____

ENDEREÇO PARA REMESSA DE CORRESPONDÊNCIA: _____

Marque abaixo, o serviço solicitado, não esquecendo de anexar os documentos exigidos, caso contrário, o processo poderá cair em exigência.

Requer

Recorre

REVISÃO DE LANÇAMENTOS XEROX: TÍTULO DE PROPRIEDADE, COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA, COMPROVANTE(S) DO PAGAMENTO DA TAXA DE EXPEDIENTE AUTENTICADO NO FORMULÁRIO, CARTEIRA DE IDENTIDADE, CPF. DOCUMENTO QUE FUNDAMENTE A SOLICITAÇÃO. ORIGINAL: RESUMO DE DÉBITO. CASO O NOME NÃO CONSTE NO CARNÊ DE IPTU: ESCRITURA DE IMÓVEL (REGISTRADA) OU CERTIDÃO DO REGISTRO OU PROCURAÇÃO.
BAIXA DE DÉBITO XEROX: COMPROVANTE DO PAGAMENTO. ORIGINAL: RESUMO DE DÉBITO
IMPLANTAÇÃO DE IMÓVEL XEROX: TÍTULO DE PROPRIEDADE, CROQUIS DE LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL, CROQUI DE EDIFICAÇÃO DO IMÓVEL, CARTEIRA DE IDENTIDADE, CPF, COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA, COMPROVANTE(S) DO PAGAMENTO DA TAXA DE EXPEDIENTE AUTENTICADO NO FORMULÁRIO, CITAR AS CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL NO VERSO DO REQUERIMENTO.
TRANSFERÊNCIA DE CRÉDITO XEROX: CARTEIRA DE IDENTIDADE, CPF, COMPROVANTE DE PAGAMENTO. ORIGINAL: COMPROVANTE DO PAGAMENTO, RESUMO DE DÉBITO.
ISENÇÃO
APOSENTADO E PENSIONISTA () INICIAL () RENOVAÇÃO XEROX: ESCRITURA DE IMÓVEL (REGISTRADA) OU CERTIDÃO DO REGISTRO TÍTULO DE ISENÇÃO (EM CASO DE RENOVAÇÃO), COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA, ESPELHO DO ISS OU CONTRA-CHEQUES SE INATIVO OU PENSIONISTA, CARTEIRA DE IDENTIDADE, CPF E DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA OU DE ISENTO.. ORIGINAL: RESUMO DE DÉBITO. OBS.: EM CASO DE FALECIMENTO DO TITULAR – CERTIDÃO DE ÓBITO E PROCESSO DE INVENTÁRIO. EM CASO DE SEPARAÇÃO – ACORDO DA SEPARAÇÃO. PERÍODO DE RENOVAÇÃO: DE 3 EM 3 ANOS
EX –COMBATENTE () INICIAL () RENOVAÇÃO XEROX: ESCRITURA DE IMÓVEL (REGISTRADA) OU CERTIDÃO DO REGISTRO TÍTULO DE ISENÇÃO (EM CASO DE RENOVAÇÃO), COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA, CARTEIRA DE IDENTIDADE, CPF, CERTIDÃO QUE PROVA PARTICIPAÇÃO EM OPERAÇÕES DE GUERRA E DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA OU DE ISENTO. ORIGINAL: RESUMO DE DÉBITO PERÍODO DE RENOVAÇÃO: DE 5 EM 5 ANOS.
IMÓVEL COM CARACTERÍSTICAS HISTÓRICA – APAU () INICIAL () RENOVAÇÃO XEROX: IDENTIDADE, CPF, TAXA DE EXPEDIENTE AUTENTICADA COM FORMULÁRIO. ORIGINAL: RESUMO DE DÉBITO PERÍODO DE RENOVAÇÃO: ANUAL.
OUTROS (ENTRAR EM CONTATO COM O SETOR RESPONSÁVEL PARA INFORMAÇÕES SOBRE DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA)
IMUNIDADE XEROX: ESCRITURA DE IMÓVEL (REGISTRADA) OU CERTIDÃO DO REGISTRO, COMPROVANTE(S) DO PAGAMENTO DA TAXA DE EXPEDIENTE AUTENTICADO NO FORMULÁRIO, CNPJ, ESTATUTO, ATA, PROCURAÇÃO, INSCRIÇÃO MUNICIPAL (ALVARÁ), ÚLTIMOS 5 BALANÇENTES (EM CASO ENTIDADE BENEFICENTE) ORIGINAL: RESUMO DE DÉBITO.
DEVOLUÇÃO DE IMPORTÂNCIA XEROX: ESCRITURA DE IMÓVEL (REGISTRADA) OU CERTIDÃO DO REGISTRO, CART. DE IDENTIDADE, CPF, COMPROVANTE DE PAGAMENTO. ORIGINAL: COMPROVANTE DO PAGAMENTO, RESUMO DE DÉBITO.
TRANSFERÊNCIA DE IMPOSTO TERRITORIAL PARA PREDIAL XEROX: TÍTULO DE PROPRIEDADE, CROQUIS DE LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL, CROQUI DE EDIFICAÇÃO DO IMÓVEL, COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA, CARTEIRA DE IDENTIDADE, CPF, COMPROVANTE DO PAGAMENTO. ORIGINAL: RESUMO DE DÉBITO.
CERTIDÃO DE _____ PARA FAZER PROVA JUNTO A(O) _____

OUTROS ESCLARECIMENTOS (UTILIZE O VERSO CASO NECESSÁRIO) _____

Niterói, _____ de _____ de 20__

RESERVADO PARA O BANCO
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Nome legível: _____ Assinatura _____